

K. ter Laanstraat Appingedam

(Sloop & nieuwbouw / Batch 1588)

Nieuwsbrief
maart 2022

U bent toekomstige bewoner van de nieuwbouw aan de K. ter Laanstraat in Appingedam.

In deze nieuwsbrief leest u over de ontwikkelingen tot nu toe.

Nieuwbouw K. ter Laanstraat

Het nieuwbouwproject K. ter laanstraat en Burgemeester Klauckelaan is opgedeeld in twee bouwfases. Dit doen we omdat er anders te weinig wisselwoningen beschikbaar zijn om iedereen gelijktijdig te huisvesten.

Eind 2020 zijn we samen met de bewoners van de Burgemeester Klauckelaan gestart met de voorbereidingen. Inmiddels zijn elf bewoners verhuisd naar een tijdelijke wisselwoning. De overige bewoners hebben gekozen voor een definitieve andere woning en keren niet terug als de nieuwbouw klaar is. Inmiddels zijn ook de sloopwerkzaamheden aan de Burgemeester Klauckelaan gestart.

Vorig jaar september hebben alle bewoners van de K. ter Laanstraat hun definitieve sloopaanzegging ontvangen. Zeven bewoners willen graag terug verhuizen als de nieuwbouw afgerond is.

Nieuwbouw K. ter Laanstraat

In totaal worden zestien woningen gesloopt en bouwen we veertien woningen terug. Hoewel de nieuwbouw hetzelfde is als aan de Burgemeester Klauckelaan gaan we het terrein achter het gebouw aan de K. ter Laanstraat aanpassen. Dit doen we op jullie verzoek. Want tijdens de gesprekken werd al snel duidelijk dat bewoners op de begane grond graag een tuintje achter hun woning zouden willen. Hier hebben we gezamenlijk een mooie oplossing voor gezocht.

Wat komt er terug?

Het nieuwbouwcomplex bestaat uit veertien appartementen van twee

bouwlagen met een lift. De appartementen zijn generatiebestendig, energieneutraal en hebben een oppervlakte van ca. 75 m² en bestaan uit drie kamers, waarvan twee slaapkamers. Elk appartement heeft een buitenruimte/balkon en een berging op de begane grond.



Planning

De sloop laat helaas nog even op zich wachten. Dit komt omdat de bouw van het appartementencomplex aan de Harkenrothstraat enkele maanden vertraging heeft opgelopen. Zodra de nieuwbouw aan de Harkenrothstraat klaar is en de bewoners terugverhuisd zijn, worden de vrijgekomen wisselwoningen weer ingezet voor de bewoners van de K. ter Laanstraat. We streven er naar om eind februari 2023 te starten met de sloop.

Op de hoogte blijven?

Wij hebben een nieuwe website. Op www.groningerhuis.nl/projecten plaatsen we regelmatig een update over de voortgang van al onze projecten.

Welkom thuis bij Groninger Huis

Wij helpen u graag

Heeft u vragen? Wij helpen u graag verder! Neem gerust contact met ons op.



Janneke Tepper
bewonersbegeleider

T 06 22 47 04 78

E j.tepper@groningerhuis.nl



Arnold Hassing
rayon-opzichter

T 06 53 22 68 30

E a.hassing@groningerhuis.nl

Bezoekadres

Kerkstraat 42b
9636 AC Zuidbroek

Postadres

Postbus 7
9636 ZG Zuidbroek



0598 45 14 82
www.groningerhuis.nl

[f](#) groningerhuis
[t](#) @groningerhuis
[in](#) Woonstichting
Groninger Huis